

Orientering fra havnefogeden:

1. dieselstander.

Tankning af diesel har fungeret dårligt efter indførsel af automatisk tankning. Det har også medført fejlaflysning, så diesel ikke blev afregnet korrekt. Systemet er nu opgivet og det tab havnen har haft er dækket af leverandøren. Det betyder, at Havnefogeden skal kontaktes ved tankning og betaling foretages gennem havnens cash-loader (betalingsautomaten). Bestyrelsen håber at kunne finde en bedre løsning inden næste sæson.

2. Stenen mellem bro 2 og 3.

Den store sten mellem bro 2 og 3 er nu fjernet, så der er min. 2,6 m vanddybde ved daglig vande.

3. Både på Land.

Det er en udfordring at få plads til alle både på land. Det betyder, at båd-ejerne desværre må acceptere, at både vil blive placeret meget tæt, og så tættere end sidste år. Vi håber på forståelse for dette, så der forhåbentlig kan blive plads til alle.

4. El-målere.

Alle der bruger strøm har nu fået orange ledning med måler. Derfor er det selvfølgelig ikke længere tilladt at bruge nogen anden form for ledninger, uanset om båden ligger i vandet eller på land. Den orange ledning skal være synlig for havnefogeden. Alle el-stik er nu skiftet til EEC-stik.

5. Aflæsning af elmåler.

Du skal aflæse din elmåler den 1. november. Målerstanden kan indberettes på mail: Korsoerlystbaadehavn@gmail.com. Du skal oplyse Navn, målernr. og bådplads. Har du ikke mail, kan du også henvende dig på havnekontoret.

6. Husk at tilse dine fortøjninger.

Der har allerede været nogle dage med kraftig blæst, måske kommer der flere og mere. Husk derfor at se til din båd og tjekke fortøjninger, så du sikrer dig, at der ikke sker skader på havneanlæg eller nabobåde. Skader som er ærgerligt for alle, og som du hæfter for.

7. Masteskure.

Masteskurene er til master, og der er ikke plads til andre ting. Hverken bomme, spilerstager el.lign. Der er nu ryddet op i masteskurerne og der ligger både bomme og spilerstager. Disse beder vi om at få fjernet inden den **1. oktober 2011**. Dem der ikke er fjernet inden 1. oktober flytter vi udenfor.

8. Efterårets bådoptagning.

Så er der igen hængt lister op ved havnekontoret. Dels tilmeldingslister til efterårets bådoptagninger, dels en oversigt over samtlige krandage.

Husk at dit stativ skal være tydeligt mærket med navn og/eller pladsnummer. Ellers har havnefogeden jo ikke en chance for at finde netop dit stativ. Måske er det en god ide at tjekke det inden din båd skal op.

Vinterpladser i vandet tildeles ved henvendelse til havnefogeden.

9. Og et par små 'hjertesuk'.

Vær rar at huske, at informere kontoret om ændring af kontaktoplysninger. Det er så 'træls' når de oplysninger vi har, ikke længere er gældende.

Og - kontakt gerne kontoret via mail - men - ikke ved besvarelse af de mail vi sender til andelshaverne. Skriv en ny mail til korsoerlystbaade-havn@gmail.com. Det er selvfølgelig nemmere bare at klikke på besvar, men du risikerer at din mail 'drukner' i mængden og ikke bliver set.

Orientering fra bestyrelsen:

1. Havnefogedassistent.

Vi har fået mulighed for at ansætte Hans Jørgen med løntilskud i 6 mdr. Det betyder, at Georg kan afspadsere overtimer, og det betyder også, at hjælpen til rengøring er afsagt. Vi tager stilling til Hans Jørgens videre ansættelse når perioden udløber.

2. Ledige pladser

I Korsør Lystbådehavn AmbA, - altså os alle sammen - er der nu 24 andelshavere, der ønsker den indskudte andelskapital tilbage, da de ikke længere har båd i havnen. Det vil sige at den økonomiske afmatning nu også har ramt os. Bestyrelsen håndterer dette efter vedtægterne, så tilbagebetaling kan ske, når der er en ny andelshaver til at overtage den ledige plads. I øjeblikket kan dette desværre tage noget tid, men der er ikke andre muligheder. Der er 3 andelshavere der skylder så meget at kapitalen er brugt op, og disse vil blive opsagt via advokat, og blive anmodet om at fjerne deres båd.

3. Uddybning af havnen

Vi har fået tilbud på at fjerne 'sandøen' og reparere det hul der er kommet i molen. Vi har også fået tilladelse til at dumpe det opgravede (klaptilladelse). Vi ser på flere muligheder, og på hvornår arbejdet skal starte.

4. Regnvandsbassin på Sylowsvej

SK-forsyningen er nu gået i gang med at etablere et regnvandsbassin. Det betyder at det kloak-overløbsrør, der desværre har været brugt nogle gange i sommer, vil blive lukket. Arbejdet forventes færdigt med udgangen af november 2011. Havnefogeden har tæt dialog med SK-forsyningen.

5. Undersøgelse af tyveri

Vi har fået tilbudt at etablere videoovervågning af havnen. Før bestyrelsen vil behandle et sådan relativt kostbart tilbud, har vi brug for, at andelshaverne fortæller, hvis I har været udsat for tyveri. Derfor må du meget gerne sende en mail til kontoret på korsoerlystbaadehavn@gmail.com med oplysninger om, hvad du har fået stjålet og cirka-værdi af det stjalne, evt. med oplysning om hvordan du havde sikret dine værdier.

Korsør, den 16. september 2011

Med venlig hilsen

Knud Vagn Larsen
formand

Lise Brøndtoft
sekretær